



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
Pubblica del Comune di Roma

## DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

N° 185 DEL 03 AGO. 2017

**OGGETTO:** *Avviso Pubblico per la costituzione dell'elenco di professionisti per l'affidamento di servizi tecnici attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo inferiore a € 100.000,00. Approvazione avviso, nomina del RUP, del supporto tecnico al RUP.*

### IL DIRETTORE GENERALE

#### VISTE

- ✓ la Delibera Commissariale n. 8 del 29 Dicembre 2015 con la quale l'Arch. Franco Mazzetto è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda a far data dall' 01 gennaio 2016;
- ✓ la Delibera Commissariale n. 28 del 24 Novembre 2016 con la quale è stato confermato l'incarico di Direttore Generale all'Arch. Franco Mazzetto;

#### PREMESSO che

- ✓ con Determinazione Direttoriale n.73 del 08.03.2013 sono stati approvati n°15 elenchi dei Professionisti esterni qualificati per l'affidamento di servizi di architettura, ingegneria e attività tecnico-amministrative connesse, di importo stimato inferiore a € 100.000,00 per ogni singolo incarico, al netto di contributi e dell'IVA;
- ✓ detti elenchi di validità triennale (2013/2016) sono stati aggiornati con cadenza annuale e sono scaduti al raggiungimento

Protocollo n. 82733

del 03 AGO. 2017

Pagg. 4 Pagg. Alleg. 35

RILEVANZA  
CONTABILE

Si

No

PUBBLICAZIONE  
SITO WEB

Si

No

Struttura proponente

**Direzione Generale**

Si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto

Il Direttore Generale  
**Arch. Franco Mazzetto**

#### Amministrazione e Finanza

Data arrivo

Progressivo n.

Visto di regolarità contabile

**Ufficio Bilancio**

Il Dirigente *ad interim*

**Dott. Angelo D'Onofrio**

trasmesso alla Direzione Generale, il

del terzo anno, ovvero in data 08.03.2016;

- ✓ pertanto, è necessario provvedere alla redazione di un nuovo elenco di professionisti per le esigenze di seguito indicate, secondo quanto previsto nei bilanci di esercizio e nei documenti di programmazione dell'Azienda:

Categorie di servizi

A. ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE (PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA), COMPRESSE RELATIVE ISTRUTTORIE PRESSO GLI ENTI COMPETENTI.

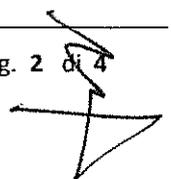
- A1. Progettazione architettonica;
- A2. Progettazione strutturale;
- A3. Progettazione impiantistica (impianti elettrici, fotovoltaici, termoidraulici, solari, condizionamento);
- A4. Opere stradali, opere idrauliche e fognature urbane;
- A5. Progettazione antincendio.

B. ATTIVITA' TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE

- B1. Direzione Lavori;
- B2. Collaudi statici;
- B3. Collaudi tecnico-amministrativi;
- B4. Verifica progetti;
- B5. Attività di supporto tecnico-amministrativo al Responsabile del Procedimento;
- B6. Indagini strutturali, geologiche, idrogeologiche, geotecniche, sismiche, idrauliche, archeologiche e relative relazioni, prove di laboratorio;
- B7. Rilievi topografici, frazionamenti e attività catastali, stime;
- B8. Rilevamento e scavi archeologici;
- B9. Studi di fattibilità ambientale e di documenti atti all'espletamento delle procedure di Valutazione Impatto Ambientale, Valutazione Ambientale Strategica, incidenza ambientale, Valutazione di impatto acustico ambientale, etc...;
- B10. Coordinamento sicurezza nelle fasi di progettazione e/o esecuzione;
- B11. Diagnosi e certificazione energetica.

**CONSIDERATO che**

- ✓ l'Ufficio Programmazione Attività Manutenzione Ordinaria ha predisposto l'Avviso Pubblico per la



---

formazione di un elenco di professionisti per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo inferiore a € 100.000,00;

- ✓ l'elenco costituirà la banca dati a cui attingere per l'individuazione degli affidatari dei servizi in oggetto, in relazione alle esigenze aziendali;
- ✓ l'affidamento del servizio avverrà secondo le procedure semplificate di cui all'art.36 D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi enunciati dall'art.30, comma 1, D.Lgs.50/2016 e in particolare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;
- ✓ la stazione appaltante individuerà i professionisti da invitare a presentare offerta tramite sorteggio in seduta pubblica, previa pubblicazione di specifico avviso sul sito aziendale 10 giorni prima dell'estrazione. Secondo il principio della rotazione e di divieto di cumulo degli incarichi, al fine di garantire un pari numero di chance a tutti i presenti in elenco, i soggetti invitati verranno esclusi dalle estrazioni successive fino ad esaurimento dei nominativi relativi alla stessa categoria di servizi;
- ✓ gli elementi essenziali della prestazione richiesta, ovvero l'oggetto dell'incarico, i requisiti richiesti, l'importo a base di gara, il criterio di aggiudicazione, i tempi di esecuzione, eventuali penali, i termini per la presentazione della candidatura e in generale le condizioni dell'incarico saranno indicati nella lettera d'invito;
- ✓ dalla partecipazione alla selezione per l'inserimento nell'elenco non discende alcun obbligo al conferimento di incarichi da parte dell'Azienda, rappresentando l'iscrizione nell'elenco soltanto uno strumento a disposizione dell'Ente per la semplificazione e l'accelerazione delle procedure di affidamento degli incarichi professionali sotto la soglia di € 100.000,00;
- ✓ per espletare tutte le attività legate alla gestione dell'Elenco professionisti in oggetto è necessario nominare le figure di Responsabile Unico del Procedimento e di supporto al RUP, come previsto dalla Linea Guida ANAC n° 3 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e che per tale scopo sono stati individuati i seguenti funzionari aziendali:

Responsabile del Procedimento

arch. Anna De Ioanna

Supporto tecnico al RUP

arch. Antonella Ferrara

---

## RITENUTO NECESSARIO

- ✓ approvare l'allegato Avviso Pubblico per la formazione dell'elenco dei professionisti esterni;
- ✓ incaricare l'Ufficio Appalti e Gare di curare la pubblicazione del suddetto Avviso.

Tutto quanto sopra premesso, considerato e ritenuto necessario

## DETERMINA

1. di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare l'allegato Avviso Pubblico per la costituzione dell'elenco di professionisti per l'affidamento di servizi tecnici attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo inferiore a € 100.000,00;
3. di approvare la modulistica predisposta ai fini della partecipazione alla selezione dei soggetti di cui all'Avviso Pubblico in argomento;
4. di nominare con il presente atto il Responsabile Unico del Procedimento ed il supporto tecnico al RUP come di seguito specificato:

**Responsabile Unico del Procedimento**

arch. Anna De Ioanna

**Supporto tecnico al RUP**

arch. Antonella Ferrara

5. di trasmettere al Servizio Risorse Umane, Sistemi Informatici e Affari Generali nonché agli interessati il presente provvedimento per gli adempimenti di competenza;
6. di dare mandato all'Ufficio Appalti e Gare per la pubblicazione, nei modi previsti per legge, dell'allegato Avviso;
7. di pubblicare il presente provvedimento sul sito web aziendale.

Il Direttore Generale  
Arch. Franco Mazzetto

